ARDEX PC FINISH™

Polímero de litio para la protección del concreto contra las manchas y el desgaste

Brillo alto

Para uso en concreto pulido

Solo para usar en interiores

Polímero de microimpregnación reactiva SiRE™ (litio reactivo con silicio)

Aumenta el brillo y la resistencia al desgaste y las manchas, además de reducir los costos de mantenimiento

Forma una película microscópica resistente a las manchas mediante capas adicionales

ARDEX Americas
400 Ardex Park Drive
Aliquippa, PA 15001 EE.
UU.
888-512-7339
www.ardexamericas.com/es/

ARDEX PC FINISH™

Polímero de litio para la protección del concreto contra las manchas y el desgaste

Substratos adecuados

- Concreto recién pulido
- Concreto coloreado
- Acabados de concreto (p. ej., ARDEX PC-T™ Acabado de concreto pulido)
- Superficies de concreto pulido existentes que requieren restauración

Aplicaciones adecuadas

- Solo para uso en interiores
- Opciones de acabado de brillo alto
- Adecuado para ambientes interiores y secos que reciben tránsito peatonal y/o tránsito mínimo de ruedas de goma, como tiendas minoristas, salas de exhibición, residencias y vestíbulos de oficinas
- No se recomienda para cocinas comerciales, baños, espacios exteriores, proyectos comerciales pesados, como arenas deportivas y áreas comunes de centros comerciales, proyectos industriales con tránsito constante de montacargas o ambientes con agentes manchadores químicos o posible exposición prolongada al agua

Condiciones de la obra

Almacenar entre 2°C (36°F) y 38°C (100°F). No aplicar si se espera que las temperaturas del aire, el material o la superficie bajarán a 4°C (40°F) dentro de las cuatro horas posteriores a completar la instalación.

Paso 1: Preparación de la superficie

Después de aplicar ARDEX PC FINISH sobre ARDEX PC-T™ Acabado de concreto pulido, o después del pulido mecánico final del Sistema para concreto pulido ARDEX, limpiar la superficie con un trapeador seco o un trapeador de microfibra. No se recomienda realizar la limpieza con líquidos, ya que esto puede manchar la superficie.

Paso 2: Aplicación

Elegir una almohadillas de microfibra de 30 a 60 cm (12" a 24") según el tamaño del área de aplicación y la comodidad del aplicador con el sistema. Aplicar ARDEX PC FINISH con una almohadilla de microfibra limpia y previamente humedecida y un aplicador, a razón de 232 m^2/3.78 litros (2,500 ft^2/1 galón), según el perfil de la superficie. Extender el material en una capa fina y uniforme, cubriendo completamente el substrato, en secciones de no más de 6 m x 6 m (20' x 20') a la vez. No aplicar en exceso.

Paso 3: Pulido

Dejar que seque de 10 a 15 minutos. Realizar el pulido dentro de los 10 o 15 minutos posteriores al secado con un micropulidor. Se recomienda pulir cada una de las capas para mejorar el proceso de curado y el brillo general. Si el piso no está pulido, permitir que cada capa seque durante al menos 30 o 60 minutos antes de aplicar la próxima. Se recomienda realizar un pulido entre aplicaciones con un micropulidor y un sistema de almohadillas impregnadas con diamantes.

Paso 4: Capas adicionales

Repetir los pasos 2 y 3 según el perfil de superficie y el brillo deseado. Las capas adicionales formarán una micropelícula resistente a las manchas sobre el substrato. No aplicar en exceso. Permitir que cada capa seque durante al menos 30 o 60 minutos antes de aplicar la próxima. Es fundamental aplicar varias capas bien delgadas, las capas gruesas pueden secar en forma incorrecta, desteñirse, blanquearse o dejar vetas y marcas de aplicador.

Paso 5: Curado y protección

No limpiar ni fregar la superficie durante al menos 72 horas. Limpiar los derrames rápidamente. Evitar el contacto con la humedad durante 72 horas y no permitir que el agua permanezca estancada durante 14 días. No cubrir la superficie con plástico protector, tapetes, alfombras o muebles, ya que esto puede retrasar el curado y provocar un aspecto opaco o blancuzco. Se permite el tránsito peatonal liviano a los 30 o 60 minutos; tránsito vehicular después de 2 horas. Según la temperatura y la humedad, el desempeño óptimo puede tardar hasta 14 días en desarrollarse.

Mantenimiento

Se recomienda adoptar el hábito de barrer, trapear, lavar y fregar mecánicamente los pisos con agua o limpiadores con pH neutro. No usar limpiadores cítricos o ácidos ni limpiadores con butoxietanol para mantener el piso limpio.

Precauciones

Leer detenidamente y seguir todas las precauciones y advertencias que figuran en la etiqueta del producto. Para obtener información de seguridad completa, consultar la Hoja de Datos de Seguridad (HDS) disponible en:
www.ardexamericas.com/es/.

Mantenimiento

La limpieza rutinaria y adecuada del piso maximizará su desempeño, apariencia y resistencia al deslizamiento. Se deben realizar áreas de prueba en el sitio para confirmar la compatibilidad y la apariencia estética antes de proceder.

Procedimiento diario de limpieza y mantenimiento

A. Una vez que el sistema esté completamente curado, barrer, trapear en seco y lavar rutinariamente con limpiadores de pH neutro y agua. Limpiar puntualmente las áreas de tránsito concentrado según sea necesario. Se recomiendan los trapeadores secos de microfibra, usando un movimiento continuo con pasadas superpuestas, sacudir el trapeador con frecuencia para eliminar el polvo y la suciedad.

B. No se recomienda el uso de cepillos o almohadillas abrasivas como parte de un programa de mantenimiento diario. Los dispositivos de limpieza mecánica, como fregadoras automáticas y pulidoras oscilantes, deben usarse según sea necesario y deben poder eliminar toda el agua estancada y los agentes de limpieza residuales.

Herramientas de limpieza recomendadas

Fregadoras mecánicas: las fregadoras autocontenidas son el método más eficiente y económico. Usar una almohadilla de limpieza que no marque la superficie del piso, junto con un sistema de extracción por vacío en funcionamiento para eliminar toda el agua residual estancada.

Limpieza por aspersión o hidrolavadoras: el lavado a presión generalmente se combina con limpieza química, ya que el agua caliente a presión por sí sola puede no emulsionar aceites y grasas. Seguir siempre las instrucciones del fabricante del producto químico.

Escobas, jaladores y trapeadores: para el mantenimiento rutinario, una escoba, un jalador o un trapeador húmedo con agua solamente limpiarán con eficacia los contaminantes superficiales. Eliminar toda el agua residual estancada del piso.

C. No usar limpiadores ácidos, ni que contengan cítricos (de limoneno) o compuestos butílicos. Los limpiadores muy ácidos pueden grabar o manchar la superficie y reducir la capacidad del piso para resistir la absorción. Pruebe el limpiador seleccionado en el sitio para confirmar la compatibilidad.

Reaplicación

Evaluar ARDEX PC FINISH periódicamente para determinar su capacidad de repeler agentes manchadores y reaplicar según sea necesario y de acuerdo con esta ficha técnica para obtener un desempeño óptimo.

Notas

- Debido a la frecuencia variable de tránsito, los calendarios de los procedimientos anteriores deben ajustarse según las necesidades del espacio.
- Los patrones de tránsito localizados pueden requerir una aplicación más frecuente de las recomendaciones anteriores.

Directrices generales

Protección del piso frente a los trabajos de construcción y mudanzas

La instalación de una superficie ARDEX debe ser el último paso del proceso de construcción. Otros oficios no deben trabajar dentro o alrededor de una instalación ARDEX sin la protección adecuada de la superficie. Una vez que el piso esté completamente curado, la superficie ARDEX recién instalada debe protegerse de derrames, suciedad y escombros con una protección de piso temporal y transpirable, como un tablero de fibra enrollable.

Almohadillas para sillas: para evitar dañar la superficie de desgaste ARDEX, utilizar almohadillas de fieltro en todas las partes de las sillas y el mobiliario que vayan a entrar en contacto con el piso.

Alfombrillas de entrada: las alfombrillas situadas en el exterior y en el interior de las entradas retendrán la mayor parte de la suciedad y los residuos que, de otro modo, se introducirían en el interior. Estas alfombrillas deben tener la textura adecuada para eliminar la suciedad del calzado. Aquellas que no cuentan con base de goma o que presentan una estructura abierta permiten que el piso respire.

Movimiento de muebles y equipo: no arrastrar ni deslizar equipo o muebles sobre la superficie. Cuando los muebles o el equipo no puedan levantarse y transportarse, o cuando no se vayan a usar deslizadores o almohadillas de fieltro, se puede colocar sobre el piso una protección de piso temporal y transpirable, como un tablero de fibra enrollable. También se pueden usar carritos o plataformas con ruedas de goma.

Misceláneos: usar un plato u otra base que atrape humedad debajo de las plantas en macetas. Usar una almohadilla transpirable debajo del plato para evitar que la humedad atrapada dañe el acabado. Usar tapetes de plástico de superficie lisa debajo de sillas de oficina u otro tránsito recurrente con ruedas, ya que la abrasión constante de las ruedas rayará y dañará la superficie con el tiempo. El contacto con llantas calientes puede dañar el piso, permitir que los neumáticos calientes se enfríen antes de estacionarlos sobre la superficie de ARDEX PC FINISH, y no permitir llantas sobre la instalación hasta que haya curado completamente durante 72 horas.

Datos técnicos

Datos técnicos según los estándares de calidad del fabricante	
Rendimiento	232 m²/3.78 litros (2,500 ft²/1 galón) (varía según la calidad del concreto, la porosidad, el terminado, el ambiente y la cantidad de capas)
Contenido de COV	< 50 g/l
Color	Transparente (brillo alto)
Embalaje	18.9 L (5 galones)
Almacenamiento	Evitar el congelamiento. No calentar. Guardar el producto a una temperatura entre 2°C (36°F) y 38°C (100°F).
Vida útil	1 año en el envase sin abrir
Garantía	Aplica la Garantía Limitada Estándar de ARDEX.

Notas

Diseñado para ser usado por contratistas profesionales capacitados en la aplicación de este producto y/o productos similares. Contactar ARDEX para obtener una lista completa de los instaladores.

Desechar el embalaje y los residuos de acuerdo con las normas vigentes. No echar el material por los desagües. No usar de nuevo el embalaje.

Aplica la Garantía Limitada Estándar de ARDEX.

Fabricado en EE. UU. ©2026 ARDEX, L.P. Todos los derechos

Visit www.youtube.com/ARDEX101 to watch ARDEX product demonstration videos. For recommended installation tools, visit DTA USA at www.dtausagroup.com. For easy-to-use ARDEX Product Calculators and Product Information On the Go, download the ARDEX App.

ARDEX Americas
400 Ardex Park Drive
Aliquippa, PA 15001 EE. UU.
888-512-7339
www.ardexamericas.com/es/