



ARDEX PC FINISH™

Polímero de litio para concreto – Tratamiento de protección contra manchas y desgaste

Brillo alto

Para uso en concreto pulido

Solo para uso en interiores

Polímero SiRE™ (litio reactivo de silicio) de microimpregnación reactiva

Aumenta el brillo y la resistencia a la abrasión y a las manchas, mientras reduce los costos de mantenimiento

Forma una micropelícula resistente a las manchas con capas adicionales

ARDEX PC FINISH™

Polímero de litio para concreto – Tratamiento de protección contra manchas y desgaste

Substratos adecuados

- Concreto recién pulido
- Concreto coloreado
- Acabados de concreto (p. ej., ARDEX PC-T™ Acabado de concreto pulido)
- Superficies de concreto pulido existentes que requieren restauración

Aplicaciones adecuadas

- Solo para uso en interiores
- Opciones de acabado de brillo alto
- Adecuado para ambientes interiores y secos que reciben tránsito peatonal y/o tránsito mínimo de ruedas de goma, como tiendas minoristas, salas de exhibición, residencias y vestíbulos de oficinas
- No se recomienda para cocinas comerciales; baños; espacios exteriores; proyectos comerciales pesados, como arenas deportivas y áreas comunes de centros comerciales; proyectos industriales con tránsito constante de montacargas; o ambientes con agentes manchadores químicos o posible exposición prolongada al agua

Condiciones de la obra

Almacenar entre 2 °C (36 °F) y 38 °C (100 °F). No aplicar si se prevé que las temperaturas del aire, el material o la superficie bajarán de 4 °C (40 °F) dentro de las cuatro horas posteriores a completar la aplicación.

Paso 1: Preparación de la superficie

Después de aplicar ARDEX PC FINISH sobre ARDEX PC-T™ Acabado de concreto pulido, o después del pulido mecánico final del Sistema para concreto pulido ARDEX, limpie la superficie con un trapeador seco o un trapeador de microfibra. No se recomienda realizar la limpieza con líquidos, ya que esto puede manchar la superficie.

Paso 2: Aplicación

Elija almohadillas de microfibra de 30 a 60 cm (12 a 24") según el tamaño del área de aplicación y la comodidad del aplicador con el sistema. Aplique ARDEX PC FINISH con una almohadilla de microfibra limpia y previamente humedecida y un aplicador, a razón de 232 m²/3,78 litros (2500 pies²/galón), según el perfil de la superficie. Extienda el material en una capa fina y uniforme, cubriendo completamente el substrato, en secciones de no más de 6 m x 6 m (20' x 20') a la vez. No aplique en exceso.

Paso 3: Pulido

Deje secar de 10 a 15 minutos. Realice el pulido dentro de los 10 o 15 minutos posteriores al secado con un micropulidor. Se recomienda pulir cada una de las capas para mejorar el proceso de curado y el brillo general. Si el piso no está pulido, deje secar cada capa durante al menos 30 o 60 minutos antes de aplicar la próxima. Se recomienda realizar un pulido entre aplicaciones con un micropulidor y un sistema de almohadillas impregnadas con diamantes.

Paso 4: Capas adicionales

Repita los pasos 2 y 3 según el perfil de superficie y el brillo deseado. Las capas adicionales formarán una micropelícula resistente a las manchas sobre el substrato. No aplique en exceso. Deje secar cada capa durante al menos 30 o 60 minutos antes de aplicar la próxima. Es fundamental aplicar varias capas bien delgadas; las capas gruesas pueden curarse en forma incorrecta, desteñirse, blanquearse o dejar vetas y marcas de aplicador.

Paso 5: Curado y protección

No limpie ni friegue la superficie durante al menos 72 horas. Limpie los derrames rápidamente. Evite el contacto con la humedad durante 72 horas y no permita que el agua permanezca estancada durante 14 días. No cubra la superficie con plástico protector, tapetes, alfombras o muebles, ya que esto puede retrasar el curado y provocar un aspecto opaco o blancuzco. Se permite el tránsito peatonal liviano a los 30 o 60 minutos; tránsito vehicular después de 2 horas. El desempeño óptimo puede tardar hasta 14 días en desarrollarse, según la temperatura y la humedad.

Mantenimiento

Se recomienda adoptar el hábito de barrer, trapear, lavar y fregar mecánicamente los pisos con agua/limpiadores con pH neutro. No utilice limpiadores cítricos o ácidos ni limpiadores con butoxietanol para asear el piso.

Precauciones

Lea detenidamente y siga todas las precauciones y advertencias que figuran en la etiqueta del producto. Para obtener información de seguridad completa, consulte la Hoja de Datos de Seguridad (HDS) disponible en:

www.ardexamericas.com/es/.

Mantenimiento

La limpieza rutinaria y adecuada del piso maximizará su desempeño, apariencia y resistencia al deslizamiento. Se deben realizar áreas de prueba en el sitio para confirmar la compatibilidad y la apariencia estética antes de proceder.

Procedimiento diario de limpieza y mantenimiento

A. Una vez que el sistema esté completamente curado, barra, trapee en seco y lave rutinariamente con limpiadores de pH neutro y agua. Limpie puntualmente las áreas de tránsito concentrado según sea necesario. Se recomiendan los trapeadores secos de microfibra, usando un movimiento continuo con pasadas superpuestas; sacuda el trapeador con frecuencia para eliminar el polvo y la suciedad.

B. No se recomienda el uso de cepillos o almohadillas abrasivas como parte de un programa de mantenimiento diario. Los dispositivos de limpieza mecánica, como fregadoras automáticas y pulidoras oscilantes, deben usarse según sea necesario y deben poder eliminar toda el agua estancada y los agentes de limpieza residuales.

Herramientas de limpieza recomendadas

Fregadoras mecánicas: las fregadoras autocontenidas son el método más eficiente y económico. Use una almohadilla de limpieza que no marque la superficie del piso, junto con un sistema de extracción por vacío en funcionamiento para eliminar toda el agua residual estancada.

Limpieza por aspersión/hidrolavadoras: el lavado a presión generalmente se combina con limpieza química, ya que el agua caliente a presión por sí sola puede no emulsionar aceites y grasas. Siga siempre las instrucciones del fabricante del producto químico.

Escobas, jaladores y trapeadores: para el mantenimiento rutinario, una escoba, un jalador o un trapeador húmedo con agua sola limpiarán eficazmente los contaminantes superficiales. Elimine toda el agua residual estancada del piso.

C. No use limpiadores ácidos, ni que contengan cítricos (de limoneno) o compuestos butílicos. Los limpiadores muy ácidos pueden grabar o manchar la superficie y reducir la capacidad del piso para resistir la absorción. Pruebe el limpiador seleccionado en el sitio para confirmar la compatibilidad.

Reaplicación

Evalúe ARDEX PC FINISH periódicamente para determinar su capacidad de repeler agentes manchadores, y reaplique según sea necesario y de acuerdo con esta ficha técnica para obtener un desempeño óptimo.

Notas

- Debido a la frecuencia variable de tránsito, los cronogramas de los procedimientos anteriores deben ajustarse según las necesidades del espacio.
- Los patrones de tránsito localizados pueden requerir una aplicación más frecuente de las recomendaciones anteriores.

Directrices generales

Protección del piso durante otros oficios de construcción y la mudanza

La instalación de una superficie ARDEX debe ser el último paso del proceso de construcción. Otros oficios no deben trabajar dentro o alrededor de una instalación ARDEX sin la protección adecuada de la superficie. Una vez que el piso esté completamente curado, la superficie ARDEX recién instalada debe protegerse de derrames, suciedad y escombros con una protección de piso temporal y transpirable, como un tablero de fibra enrollable.

Movimiento de muebles y equipo: No arrastre ni deslice equipo o muebles sobre la superficie. Cuando los muebles o el equipo no puedan levantarse y transportarse, o cuando no se vayan a usar deslizadores o almohadillas de fieltro, se puede colocar sobre el piso una protección de piso temporal y transpirable, como un tablero de fibra enrollable. También se pueden usar carritos o diablitos con ruedas de goma.

Varios: Use un plato u otra base captadora de humedad debajo de las plantas en macetas. Use una almohadilla transpirable debajo del plato para evitar que la humedad atrapada dañe el acabado. Use tapetes de plástico de superficie lisa debajo de sillas de oficina u otro tránsito recurrente con ruedas, ya que la abrasión constante de las ruedas rayará y dañará la superficie con el tiempo. La recolección de llantas calientes puede dañar el piso; deje que las llantas calientes se enfríen antes de estacionarlas sobre la superficie de ARDEX PC FINISH, y no permita llantas sobre la instalación hasta que haya curado completamente durante 72 horas.

Datos técnicos

Datos técnicos según los estándares de calidad del fabricante	
Rendimiento	232 m ² /3,78 litros (2500 pies ² /galón) (varía según la calidad del concreto, la porosidad, el acabado, el ambiente y la cantidad de capas)
Contenido de C.O.V.	< 50 g/l
Color	Transparente (brillo alto)
Embalaje	18,9 L (5 galones)
Almacenamiento	Evite el congelamiento. No lo caliente. Guarde el producto a una temperatura entre 2 °C (36°F) y 38 °C (100°F).
Vida útil	1 año en el envase sin abrir
Garantía	Aplica la Garantía Limitada Estándar de ARDEX.

Fabricado en EE. UU. ©2026 ARDEX, L.P. Todos los derechos reservados. Contenido actualizado el 2026-09-21. Reemplaza todas las versiones anteriores. La versión más reciente está disponible en: www.ardexamericas.com/es/.

Notas

Diseñado para ser usado por contratistas profesionales capacitados en la aplicación de este producto y/o productos similares. Comuníquese con ARDEX para obtener una lista completa de los instaladores.

Deseche el embalaje y los residuos de acuerdo con las normas vigentes. No vierta el material por los desagües. No reutilice el embalaje.

Aplica la Garantía Limitada Estándar de ARDEX.

Visit www.youtube.com/ARDEX101 to watch ARDEX product demonstration videos. For recommended installation tools, visit DTA USA at www.dtausagroup.com. For easy-to-use ARDEX Product Calculators and Product Information On the Go, download the ARDEX App.



ARDEX Americas
400 Ardex Park Drive
Aliquippa, PA 15001 USA
888-512-7339

www.ardexamericas.com