



# ARDEX K 22 F™

## Base autonivelante de alta fluidez reforzada con fibras

Nivela y alisa substratos sobre rasante en interiores; concreto, yeso, madera, pisos de losetas de vinil (VCT), materiales de parcheo y nivelantes existentes, y residuos de adhesivos no solubles en agua sobre concreto

Excelente para substratos desafiantes

Se instala en espesores de hasta 3 cm (1 1/4") sin agregado y hasta 5 cm (2") con agregado en la mayoría de las aplicaciones

Verter o bombear

Caminar en 2 a 3 horas

Instalar los recubrimientos de piso en tan solo 24 horas



# ARDEX K 22 F

## Base autonivelante de alta fluidez reforzada con fibras

### Adecuada Substratos

- Concreto (estructuralmente firme)
- Terrazo sobre concreto\*<sup>1</sup>
- Parches, nivelantes o materiales de relleno
- Contrapisos de madera contrachapada (sin tratar)\*<sup>3</sup>
- Madera maciza\*<sup>1,3</sup>
- Yeso\*<sup>2</sup>
- Sistemas de control de humedad ARDEX correctamente instalados sobre concreto:
  - ARDEX MC™ RAPID
  - ARDEX VB 100
- Materiales no porosos aprobados sobre concreto:\*<sup>1</sup>
  - Terrazo cementoso no poroso (no absorbe)
  - Losetas de cerámica, gres o porcelana
  - VCT
  - Sistemas de pavimentos epoxi
  - Terrazo epóxico
  - Aprobado, preparado de forma adecuada, residuos de madera y adhesivos no solubles en agua sobre concreto
  - Concreto tratado con ciertos compuestos de curado (solo áreas de prueba; para más información, visite: [www.ardexamericas.com/services/properprep](http://www.ardexamericas.com/services/properprep))

\*<sup>1</sup> Debe encontrarse firme, sólido y bien adherido a los substratos estructuralmente firmes que están debajo.

\*<sup>2</sup> Tenga en cuenta que el yeso es débil por naturaleza. Este producto proporcionará una superficie con una adhesión sólida para el piso nuevo, pero no puede corregir la debilidad de la superficie del yeso subyacente.

\*<sup>3</sup> Es responsabilidad del contratista de la instalación asegurar que el substrato esté rígido, bien apoyado, anclado adecuadamente y sin vibraciones y flexiones indebidas.

### Adecuada Aplicaciones

- Substratos sobre rasante o a nivel del suelo que hayan sido tratados con un sistema adecuado de control de humedad ARDEX
- Solo aplicaciones interiores; áreas secas Solo.
- Áreas que requieren un material de recubrimiento de piso adecuado, como alfombra, vinilo, cerámica, etc. No usar como superficie de desgaste. Si se requiere una superficie de desgaste permanente, consultar a:

[www.ardexamericas.com/products/ardex-surfaces](http://www.ardexamericas.com/products/ardex-surfaces)

### Condiciones de la obra

Durante la instalación y el curado, las temperaturas del substrato y el ambiente deben estar en un mínimo de 50° F / 10° C. Si se va a instalar sobre concreto con un sistema de calefacción de piso, apague el sistema de calefacción 48 horas antes, durante y por lo menos por 48 horas después de finalizar la instalación.

### Paso 1: Evaluación y prueba de humedad

Este producto está destinado a espacios interiores y secos. La presión hidrostática, las fugas en las tuberías, los factores de inundación y otras fuentes de infiltración de agua deben identificarse y corregirse antes de la instalación. Este producto no es una barrera de vapor por lo que no evitará el paso de la humedad.

Pruebe el concreto de acuerdo con la norma ASTM F2170. Se requiere control de humedad en las circunstancias siguientes:

- Si la HR excede la más estricta de las siguientes: 1) Las limitaciones asociadas con el recubrimiento de piso seleccionado; 2) Las limitaciones asociadas con el adhesivo seleccionado.
- Si la HR excede 99%.
- Si la losa está a nivel del suelo.

Si se va a instalar un sistema de control de humedad, consultar la sección "Selección del sistema de control de humedad" a continuación. De lo contrario, consultar la sección "Selección del método de imprimación" a continuación.

### Selección del sistema de control de humedad

ARDEX MC RAPID o ARDEX VB 100

Si no se va a instalar control de humedad, elegir la imprimación adecuada de acuerdo con la siguiente sección.

### Selección del método de imprimación (Si no se va a instalar control de humedad)

- ARDEX P 51™ Primer
- ARDEX P 82™ Ultra Prime
- ARDEX P 4™ Pre-Mixed, Rapid-Drying, Multipurpose Primer

| Substrato (Solo aplicaciones interiores; áreas secas Solo; sobre rasante o tratados con mitigación de humedad)                            | Primario                                   |
|---|--|
| Absorbente estándar (poroso) Concreto (estructuralmente firme);<br>Terrazo sobre concreto;<br>Parches, nivelantes o materiales de relleno | ARDEX P 51 1:1 o ARDEX P 4                 |
| Concreto extremadamente absorbentes;<br>Yeso  | ARDEX P 51 "Imprimación doble" o ARDEX P 4 |
| Sin absorbencia (no porosos; pulidos) Concreto  | ARDEX P 82 o ARDEX P 4                     |
| Madera y Aprobado, preparado de forma adecuada, residuos de madera y adhesivos no solubles en agua sobre concreto                         | ARDEX P 51 sin diluir                      |
| Materiales no porosos aprobados sobre concreto (Ver la sección titulada "Adecuada Substratos" arriba.)                                    | ARDEX P 82 o ARDEX P 4                     |

### Paso 2: Preparación del sustrato (Proper Prep™)

Para más detalles sobre la Preparación del sustrato de ARDEX, consulte los siguientes artículos en [www.ardexamericas.com/services/properprep](http://www.ardexamericas.com/services/properprep):

- Article 1: Preparing Concrete for Bonded ARDEX or HENRY Applications
- Article 1.1: Preparing Concrete for ARDEX Underlayments
- Article 2: Preparing Wood for Bonded ARDEX Applications
- Proper Prep Brochure

Si es necesario, limpiar el sustrato mecánicamente, mediante granallado (shot-blast) o medios similares. No usar disolventes, removedores de adhesivos, compuestos de limpieza ni decapantes, ya que estos interfieren con la adhesión. El lijado no es un método eficaz para eliminar contaminantes del concreto.

El sustrato debe estar seco y sin álcalis. Todos los sustratos deben estar en buen estado, firme, sólido y completamente limpios de todos los contaminantes que puedan interferir con la adhesión, incluyendo, entre otros: material con exceso de agua, suelto o débil; suciedad, polvo, cera, grasa, pinturas y aceites; compuestos de curado y selladores no aprobados; residuos de adhesivos inadecuados.

Los residuos de adhesivo no solubles en agua deben rasparse en húmedo hasta obtener un residuo delgado y adecuado (rfci.com). Para más información, contactar Article 1 arriba.

### Preparación mínima

Dependiendo del sistema de imprimación seleccionado, es posible que se requiera una preparación adicional, como la siguiente:

| Primario                   | Preparación mínima  |
|----------------------------|---|
| ARDEX P 4                  | En todos los casos, los sustratos deben estar limpios.  |
| ARDEX P 51<br>ARDEX VB 100 | El sustrato debe estar limpio y absorbente (ASTM F3191).  |
| ARDEX P 82                 | El sustrato debe estar limpio y no debe ser absorbente.   |
| ARDEX P 51 sin diluir      | En todos los casos, los sustratos deben estar limpios.  |
| ARDEX MC RAPID             | Elimine mecánicamente todos los residuos de adhesivo, selladores, compuestos de curado, baldosas, morteros y sistemas de pavimentos epoxi hasta obtener un concreto o terrazo limpio, firme y sólido. Los sustratos de terrazo y concreto deben estar limpios y preparados a un perfil mínimo de CSP 3 / máximo CSP 5 (icri.org). |

Siguiendo con la preparación, use una aspiradora para eliminar todo el exceso de polvo y escombros.

Maneje y deseche el asbesto y otros materiales peligrosos de acuerdo con las regulaciones vigentes, que reemplazan las recomendaciones en este documento.

### Paso 3: Tratamiento de juntas y grietas

Todas las juntas móviles, incluyendo las juntas de expansión y las juntas de aislamiento, así como todas las grietas en movimiento, también se debe respetar todo el ensamblaje, incluyendo la capa final. Bajo ninguna circunstancia se debe instalar este producto ni ningún otro componente del ensamblaje sobre estas.

Las juntas de control inactivas y las grietas inactivas que no se respetarán se pueden rellenar previamente; sin embargo, este relleno no está destinado para actuar como un método de reparación que eliminará la posibilidad de telegrafiado. Los materiales no estructurales no pueden restringir el movimiento dentro de una losa de concreto. Las grietas se telegrafiarán en cualquier área que muestre movimiento, como una grieta en movimiento, una junta de expansión o aislamiento, o un área donde se encuentran sustratos diferentes. No conocemos ningún método para evitar el telegrafiado.

Si se va a instalar un Sistema de control de humedad (consulte la sección "Prueba de humedad" más arriba): Todas las juntas inactivas y las grietas sin movimiento de un ancho menor que el de un cabello (0.8 mm / 1/32") se pueden cubrir con ARDEX ARDIFIX™ Compuesto reparador de poliuretano rígido de baja viscosidad para grietas y juntas riegue con exceso de arena de acuerdo con la ficha técnica.

Si no se va a aplicar un sistema de control de humedad, las grietas sin movimiento se pueden reparar con un material de aplicación con llana, como ARDEX FEATHER FINISH o similar de acuerdo con la ficha técnica en [www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

Para rellenar juntas abiertas en contrapisos de madera contrachapada, use ARDEX FEATHER FINISH o similar de acuerdo con la ficha técnica en [www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

### Paso 4: Instalar los sistemas adecuados de control de humedad o de imprimación

Los productos pueden necesitar tiempos de secado más largos con temperaturas superficiales bajas y/o humedad ambiental alta. No proceda con pasos subsecuentes antes de que el producto se haya secado completamente.

### Instalación del sistema de control de humedad (Si o según sea necesario)

Ver la sección titulada "Evaluación y prueba de humedad" arriba. Instale el sistema de control de humedad ARDEX de acuerdo con la ficha técnica correspondiente:

[www.ardexamericas.com/products](http://www.ardexamericas.com/products).

### Imprimación (Si no se va a instalar control de humedad)

Ver la sección titulada Selección del método de imprimación arriba para seleccionar la imprimación adecuada de acuerdo al sustrato.

### Absorbente estándar (poroso) Concreto: ARDEX P 51 Mezclado 1:1

Diluya ARDEX P 51™ Imprimación diluida en agua en una proporción de 1:1. Aplique de manera uniforme con una escoba suave. No use rodillos, trapeadores ni pulverizadores. No deje espacios sin cubrir. Retire el exceso de imprimación.

Es muy importante asegurar que el primario ARDEX P 51 esté seco antes de proceder con el próximo paso de la instalación. Para determinar que el ARDEX P 51 está seco, después de un mínimo de 30 minutos vierta agua sobre la superficie del primario en varias áreas y frótelas con el dedo. Si el agua permanece clara y limpia, el primario está seco. Si el agua se pone turbia o lechosa, se necesita más tiempo para que seque.

### Concreto extremadamente absorbentes: ARDEX P 51 "Imprimación doble"

Haga una aplicación inicial de ARDEX P 51 diluido con 3 partes de agua por volumen. Deje secar por completo (de 1 a 3 horas) e instale una segunda capa de ARDEX P 51 mezclado con agua en una proporción de 1:1, tal como se indicó anteriormente.

## Madera y Aprobado, preparado de forma adecuada, residuos de madera y adhesivos no solubles en agua sobre concreto: ARDEX P 51 sin diluir

Imprima con ARDEX P 51 sin diluir. Aplique directamente sobre el sustrato preparado con un rodillo de pintura de pelo corto o esponja o una escoba suave, dejando una capa delgada de imprimación. No deje ningún espacio vacío. Vuelva a pasar un rodillo seco para eliminar el exceso de imprimación. Permita que la imprimación seque hasta formar una película transparente y delgada (mín. 3 horas, máx. 24 horas).

## Sin absorberencia (no porosos; pulidos) Substratos: ARDEX P 82

Siga las instrucciones de mezclado que figuran en el envase y aplique con un rodillo de mecha corta o de esponja, procurando dejar una capa delgada de imprimación. No deje espacios sin cubrir. Utilice un rodillo seco para retirar el exceso de imprimación. ARDEX P 82 se debe aplicar dentro de la hora de haber sido mezclado. Deje que la imprimación se seque hasta obtener una película delgada y levemente pegajosa (mín. 3 horas, máx. 24 horas).

## Varios sustratos aprobados: ARDEX P 4

Aplique una capa fina y pareja al sustrato con un rodillo de mecha corta, un rodillo de esponja o una brocha. Permita que la imprimación seque en una película blanca, fina y opaca (mín. 30, 21°C/70° F). Una vez seca, no hay límite de tiempo antes de la instalación subsecuente. Sin embargo, tenga en cuenta que la instalación subsecuente debe proceder cuanto antes para evitar la contaminación superficial o daños a la superficie imprimada.

## Paso 5: Mezcla y Aplicación

### Herramientas recomendadas

ARDEX T-1 Paleta mezcladora; cubeta para mezclar; cubeta para medir apropiada; Taladro de uso intensivo de 12 mm (1/2") (mín. 650 rpm); ARDEX T-4 Esparcidor; ARDEX T-5 Alisador; calzado deportivo de béisbol o fútbol con tacos no metálicos; ARDEX T-6 Spiked Roller

## La seguridad y el cumplimiento con el OSHA

Cada bolsa se debe manipular con cuidado y vaciar lentamente para evitar crear una nube de polvo. Mientras lo mezcla, use una aspiradora estándar con un accesorio de "gancho de canaleta", en combinación con una aspiradora mojada/seca (estilo Shop Vac) y un sistema aspirador de extracción de polvo HEPA.

### Datos de la aplicación

|                     |   |
|---------------------|---|
| Proporción de agua: | 4 1/2 cuartos de galón (4.25 L) de agua limpia<br>Por bolsa |
| Tiempo de fluidez:  | 9 minutos (70°F / 21°C)                                     |

### Espesor de la aplicación

#### Máximo Espesor de la aplicación

| Aplicación  | Máximo Espesor de la aplicación                      |
|---|--|
| Sobre sustratos imprimados con ARDEX VB 100   | 1/4" (6 mm)  |
| Encima Aprobado, preparado de forma adecuada, residuos de madera y adhesivos no solubles en agua sobre concreto y Sobre sustratos imprimados con ARDEX P 82 o ARDEX P 4 | 1/2" (12 mm)   |
| Todos los demás casos   | 1 1/4" (3 cm) Sin agregado<br>2" (5 cm) con agregado |

#### Espesor promedio mínimo: 1/4" (6 mm)

1/8" (3 mm) el espesor sobre el punto más alto en el piso típicamente resultará en un espesor mínimo promedio de al menos 1/4" (6 mm).

Para igualar las elevaciones existentes, el producto se puede reducir a una aplicación tan delgada como lo permita la arena en el material. Si necesita una capa verdaderamente fina para las transiciones, use ARDEX FEATHER FINISH o similar de acuerdo con la ficha técnica en [www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

## Manual

Mezcle dos bolsas a la vez. Vierta el agua en el recipiente de mezcla primero y luego agregue el polvo mientras mezcla con la mezcladora y un taladro de uso intensivo de 1/2" (12 mm, mín. 650 rpm), mezcle bien durante aprox. 2 a 3 minutos, hasta obtener una mezcla sin grumos. ¡No agregue agua en exceso! El agua adicional debilitará el compuesto y reducirá su fuerza. Si al mezclar aparece una espuma amarillenta o si al colocar se asienta el agregado de arena, eso indica que ha agregado agua en exceso.

Vierta la mezcla en el piso. Extiéndala con el esparcidor. Inmediatamente después, alise el material con el alisador, o pase el rodillo de picos sobre el material. Trabaje de una manera continua durante toda la instalación autonivelante. Use calzado deportivo de béisbol o fútbol con tacos no metálicos para no dejar marcas en el líquido.

### Extender con agregado (si es necesario)

Extender el producto con agregado según lo desee o sea necesario (consultar la sección "Espesor de aplicación" más arriba) de la siguiente manera:

1. Seleccionar gravilla lavada y bien graduada que no tenga más de 1/3 de la profundidad del vertido previsto ni menos de 1/8". No utilice arena.
2. Mezclar con agua primero y luego agregar 1 parte por volumen de gravilla seleccionada, mezclando hasta que el agregado esté completamente cubierto.
3. Es necesario tener en cuenta que la adición de agregado disminuirá la trabajabilidad del producto y puede hacer necesario instalar una capa limpia.

Antes de instalar una capa limpia como se detalla anteriormente, se debe permitir que la aplicación inicial seque como se detalla en la sección "Tiempo de secado" a continuación, y imprimir la aplicación inicial con ARDEX P 51.

### Bombeo

El producto puede ser bombeado con bombas mezcladoras automáticas ARDIFLO. Las bombas ARDIFLO brindan alta productividad e instalaciones suaves y uniformes. Las bombas se pueden alquilar de un distribuidor autorizado de ARDEX. Comuníquese con el Departamento de Servicio Técnico de ARDEX con respecto al bombeo.

## Paso 6: Tiempo de secado y Instalación de pavimentos

### Tiempo de secado

Todos los tiempos de curado han sido calculados a 21°C (70°F). El tiempo de secado variará según la temperatura de la obra y las condiciones de la humedad. Las temperaturas bajas del substrato y/o la humedad elevada en el ambiente, prolongarán el tiempo de secado. La ventilación y la calefacción adecuadas acelerarán el proceso de secado. El secado forzado puede secar la superficie de la base prematuramente, por lo que no se recomienda.

|                            | Espesor de la aplicación |                               |
|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
|                            | ≤ 3/8" (9 mm)            | >3/8" (9 mm)                  |
| Pisar en:                  | 2 - 3 horas              |                               |
| Instalación de pavimentos: | 24 horas                 | Prueba de manta. <sup>4</sup> |

\*<sup>4</sup> Prueba de manta: Deje que la instalación seque durante 24 horas como mínimo antes de realizar la prueba según lo estipulado por la norma ASTM D4263. Para hacer la prueba, coloque un plástico duro o un tapete de goma lisa sobre un área de 30 cm x 30 cm (2' x 2'). Transcurridas 24 horas, levante el material que usó como barrera para revisar el oscurecimiento de la superficie. Un área de color oscuro indica que aún hay exceso de humedad y que más tiempo de secado es necesario. Realice esta prueba a intervalos regulares hasta que no haya zonas oscuras.

### Imprimación requerida antes de la instalación del piso

| Tipo de piso                          | Primario  |
|---------------------------------------|---|
| Losetas de cerámica, gres o porcelana | ARDEX P 4, o ARDEX P 51 Mezclado 1:1 (1 parte de agua limpia) |
| Todos los demás casos:                | ARDEX P 51 Mezclado 1:3 (3 partes de agua limpia)             |

Una vez que se haya confirmado que la instalación está seca como se detalla en la sección "Secado" más arriba, es necesario hacer una imprimación para garantizar que el adhesivo o el material de fraguado tenga suficiente tiempo abierto antes de colocar el recubrimiento del piso. Seleccione la imprimación adecuada como se detalla directamente arriba. Aplique la imprimación y déjela secar como se detalla en la sección anterior "Imprimación."

## Notes

Previsto para ser usado solo por contratistas profesionales que estén capacitados en la aplicación de este producto y/o productos similares. ARDEX no lo vende a través de ferreterías. Para obtener información sobre los entrenamientos de la Academia ARDEX, visite [www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

Nunca mezcle con cementos ni aditivos que no sean productos aprobados por recomendaciones escritas. De acuerdo con los estándares de la industria, y para determinar la idoneidad de los productos para el uso previsto, instale siempre un número adecuado de áreas de prueba ubicadas adecuadamente incluyendo el piso final. Debido a que los recubrimientos de piso varían, siempre consulte al fabricante del recubrimiento para obtener instrucciones específicas, como el contenido de humedad máximo permitido, la selección del adhesivo y el uso final previsto para el producto.

Observar las reglas básicas del trabajo con concreto, incluyendo las temperaturas mínimas de la superficie y del aire detalladas anteriormente. Instalar rápidamente si el substrato está tibio y seguir las pautas de instalación en clima cálido disponibles en nuestro sitio web. Si la instalación no avanza como se esperaba: Comuníquese con el Departamento de Servicio Técnico de ARDEX antes de continuar instalando.

Deseche el embalaje y los residuos conforme a las normas federales, estatales y locales para la eliminación de desechos. No arroje el material en desagües. No vuelva a usar el embalaje.

## Precauciones

Lea detenidamente y respete todas las precauciones y advertencias que figuran en la etiqueta del producto. Para información de seguridad detallada, consulte la Hoja de datos de seguridad (SDS) disponible en:

[www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

## Datos técnicos de acuerdo con los estándares de calidad del fabricante

Todos los datos están basados en una mezcla parcial en el laboratorio. Mezcla y Se completaron las pruebas en 70°F / 21°C y conforme a la norma ASTM C1708, según corresponda. Las propiedades físicas son valores típicos y no especificaciones.

|   |   |
|---|---|
| <b>Rendimiento:</b>   | Por bolsa En 1/4" (6 mm): 25 sq. ft. (2 m <sup>2</sup> )<br>Depende del perfil de la superficie, la densidad y la porosidad.  |
| <b>Máximo Espesor de la aplicación:</b>                                       | Hasta 2" (5 cm); Ver la sección titulada "Espesor de la aplicación" arriba.   |
| <b>Resistencia a la compresión (ASTM C109/mod, curado al aire solamente):</b> | 6,000 psi (42 MPa; 420 kg/cm <sup>2</sup> ) En 28 días  |
| <b>Resistencia a la flexión (ASTM C348):</b>                                  | 1,600 psi (11 MPa; 112 kg/cm <sup>2</sup> ) En 28 días  |
| <b>Tiempo de secado:</b>  | Ver la sección titulada "Tiempo de secado y Instalación de pavimentos" arriba.  |
| <b>Embalaje:</b>  | 50 lb. (22.7 kg) bolsa  |
| <b>Almacenamiento:</b>  | Conserve en un lugar fresco y seco. No deje las bolsas expuestas a los rayos del sol.   |
| <b>Vida útil:</b>   | 12 meses, sin abrir y apropiadamente almacenado   |
| <b>Garantía:</b>  | ARDEX Se aplica la Garantía limitada estándar. También apto para ARDEX SystemOne™ Warranty Cuando es usado como un sistema. Si necesita más información sobre las garantías: <a href="http://www.ardexamericas.com">www.ardexamericas.com</a> . |

Fabricado en EE. UU.

© 2026 ARDEX, L.P Todos los derechos reservados. Contenido actualizado 2026-04-02. Esta versión reemplaza todas las versiones anteriores. La versión más reciente está disponible en [www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

Visit [www.youtube.com/ARDEX101](http://www.youtube.com/ARDEX101) to watch ARDEX product demonstration videos. For recommended installation tools, visit DTA USA at [www.dtausagroup.com](http://www.dtausagroup.com). For easy-to-use ARDEX Product Calculators and Product Information On the Go, download the ARDEX App.



ARDEX Americas  
400 Ardex Park Drive  
Aliquippa, PA 15001 USA  
888-512-7339

[www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com)