



ARDEX TerraMaxx®

Sistema de drenaje con pedestal de cemento

Guía de instalación para balcones, patios y otras superficies que no estén sobre espacios habitables*

Sistema innovador de gestión de agua capilar pasivo.

Para madera o concreto con pendiente previa en balcones, patios, terrazas, etc.

Ayuda a prolongar la vida útil de las aplicaciones exteriores de adoquines

Minimiza el riesgo de desprendimiento debido al ciclo de congelación y descongelación

Minimiza el riesgo de eflorescencia, manchas y decoloración

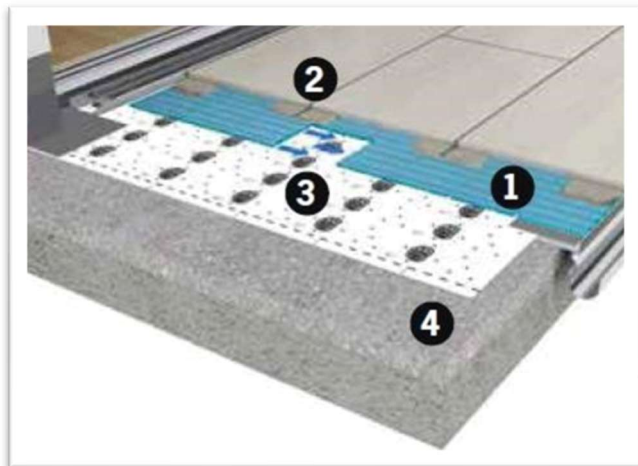
Las juntas de lechadas deben dejarse abiertas o rellenarlas con un sellador flexible de silicona

***Debe haber una membrana de techo intacta y ya colocada para instalaciones sobre espacios habitables**

ARDEX TerraMaxx®

Sistema de drenaje con pedestal de cemento

Diseño de sistema



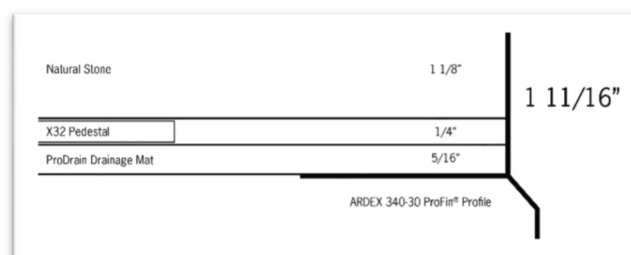
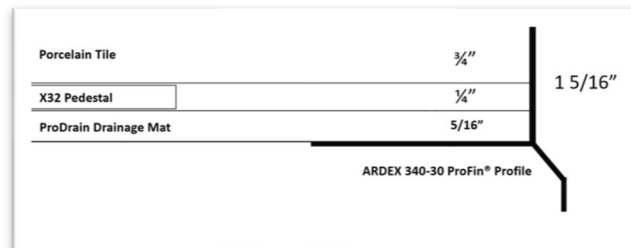
Componentes mostrados

1. ARDEX ProDrain® Membrana de desagüe
2. ARDEX X 32™ MICROTEC®
3. ARDEX SK 175™ Membrana impermeabilizante y retardante de vapor
4. Substrato inclinado de 1.5 a 2%

Otros componentes

- Materiales para pendientes y alisados (según sea necesario)
- ARDEX SX™ Sellador 100% silicona (las juntas también pueden dejarse abiertas; no use lechadas rígidas)
- Accesorios – Ver a continuación

Detalles de altura mínima



Substratos adecuados

Superficies que NO se encuentran sobre espacios habitables:

- Madera exterior (pendiente previa)
- Concreto exterior

Para instalaciones sobre espacios habitables, ya debe haber una membrana de techo instalada e intacta.

Aplicaciones adecuadas

Instalación de adoquines de porcelana (tamaño mínimo 30 x 30 cm/12" x 12"; espesor mínimo de 2 cm/3/4")

Instalación de adoquines de piedra; (tamaño mínimo 30 x 30 cm/12" x 12"; espesor mínimo de 3 cm/1 1/8" dependiendo del punto de quiebre indicado por el fabricante)

Condiciones de la obra

Durante la instalación y el curado, las temperaturas del substrato y el ambiente deben estar en un mínimo de 10°C / 50°F y un máximo de 29°C / 85°F. El substrato también debe estar seco.

Paso 1: Preparación del sustrato (Proper Prep™)

Si es necesario, limpie el sustrato de forma mecánica con chorro de granalla (shot blast) o métodos similares. No es conveniente usar ácidos, removedores de adhesivos, solventes ni compuestos de barrido para la limpieza del sustrato ya que pueden interferir con la adhesión. El lijado no es un método eficaz para eliminar la contaminación del concreto.

Todos los sustratos deben encontrarse firmes, sólidos y completamente limpios de materiales existentes para enrasar y nivelantes y sin todos los contaminantes que interfieran con la adhesión, incluyendo, pero no limitado a: las superficies de concreto con exceso de agua o débiles por cualquier otro motivo; selladores sin aprobar; todos los residuos de adhesivos.

Maneje y deseche el asbesto y otros materiales peligrosos de acuerdo con las regulaciones vigentes, que reemplazan las recomendaciones en este documento.

Aspiradora

Siguiendo con la preparación, use una aspiradora para eliminar todo el exceso de polvo y escombros.

Para más detalles sobre la Preparación del sustrato de ARDEX, consulte los siguientes artículos en ardexamericas.com/properprep:

- Article 1: Preparing Concrete for Bonded ARDEX or HENRY Applications
- Article 2: Preparing Wood for Bonded ARDEX Applications
- Proper Prep Brochure

El plano de las superficies de las paredes debe estar aplomado y centrado. Las superficies de los pisos deben tener una variación mínima en el plano o la pendiente según lo estipula el Tile Council of North America (TCNA). Para más detalles sobre la preparación del sustrato y las guías para la construcción del sustrato, consulte la norma A 108 AN-2 del ANSI, "Requisitos generales para sustratos" y el "Manual para la colocación de recubrimientos cerámicos" del TCNA.

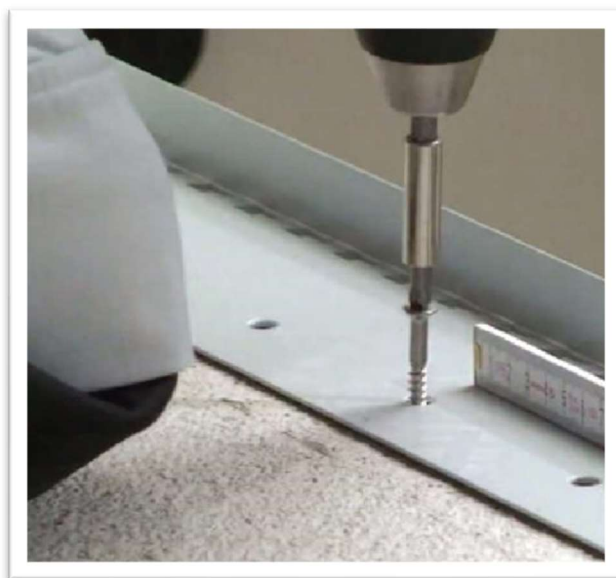
Se debe verificar que el sustrato sea lo suficientemente sólido para soportar el peso de la instalación; verifique con un ingeniero estructural si es necesario.

Paso 2: Inclinación preliminar/Opciones de alisado (si son necesarias)

ARDEX AM 100™ Rapid Set Pre-Tile Smoothing and Ramping Mortar
ARDEX A 38™ Rapid Set Screed

El sustrato debe encontrarse plano y liso con una pendiente antes de la instalación de 1.5 a 2%. Para más detalles sobre la preparación del sustrato, la mezcla, la aplicación y las instrucciones de secado Consulte en la Ficha técnica de ARDEX adecuada. Según lo estipulado por la norma A 108 AN-3.7 del ANSI, se deben suministrar juntas de expansión sobre juntas y grietas existentes en movimiento, y donde los materiales del sustrato cambian de composición o dirección.

Paso 3: Instalación del perfil (opcional)



Si desea un perfil, necesita taladrar previamente orificios de guía, inserte tapones de fijación y aplique el adhesivo y sellador de construcción multiusos ARDEX CA 20 P™ en la parte inferior del perfil (cada 3 orificios, como mínimo).

Atornille ARDEX UP 340-30 ProFin® perfil de borde en su posición sobre la base existente. Deje un espacio mínimo de 5 mm (3/16") entre las unidades de perfil y los accesorios de esquina. Utilice los tornillos y sujetadores proporcionados. Fije los tornillos en cada extremo del perfil y cada 50 cm (20"). Coloque los conectores de perfil ARDEX UP 309 ProFin® y los clips para salpicaduras ARDEX UP 325 ProFin® de 30 mm.

Usar la cinta adhesiva ARDEX US 420 ProDrain® como sellador entre el perfil y el sustrato. Fije el lado de plástico al perfil del borde (no cubra los orificios de drenaje) y el lado de lana al sustrato y aplánelo con un rodillo.

Paso 4: Instalación de la membrana ARDEX SK 175



Instale la membrana ARDEX SK 175™ como retardante de vapor* con un mortero ARDEX sobre el sustrato inclinado y colóquelo hasta el lado plástico de la cinta ARDEX US 420 ProDrain®, cubriendo el vellón. Consulte la ficha técnica de ARDEX SK 175 para obtener información sobre la aplicación.

Una vez instalado el sistema de drenaje, no penetre la membrana, incluyendo cualquier reparación de postes o barandillas.




*ARDEX SK 175™ NO es un reemplazo para proteger la impermeabilización en espacios habitables ocupados. Las aplicaciones sobre espacios habitables ocupados requieren una membrana de techo primaria existente e intacta antes de que se instale un sistema exterior ARDEX. ARDEX SK 175 es para brindar protección contra la transmisión de vapor desde el sustrato.

Paso 5: Instalación de la tapa frontal (si es necesaria)

Las instalaciones que utilizan adoquines de porcelana de 1.9 cm (3/4") no suelen requerir una tapa frontal cuando se ha instalado el perfil ARDEX UP 340-30 ProFin®. Para adoquines más gruesos o conjuntos de piedra natural, las tapas frontales ARDEX ProFin® se pueden usar junto con los perfiles ARDEX UP ProFin®. Consulte las opciones de altura de combinación de perfil y tapa frontal para obtener detalles completos.

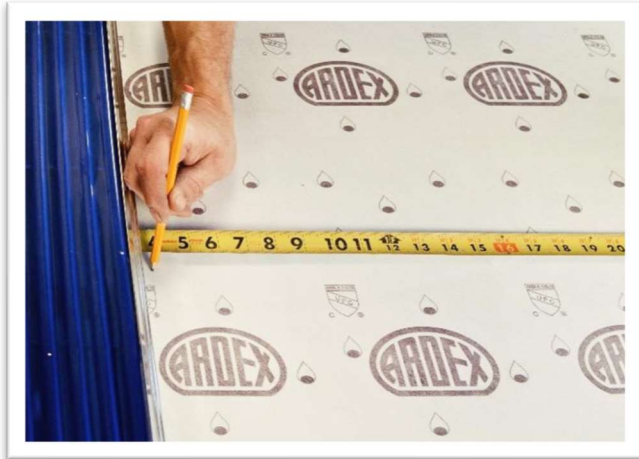
Para instalar una tapa frontal ARDEX UP, simplemente sujete el perfil anclado mecánicamente. Las molduras de esquina también están disponibles según sea necesario. Deje un espacio de 5 cm (3/16") entre los metales. Sujete los conectores para cerrar la brecha. Use ARDEX CA 20 P para obtener resistencia adicional.



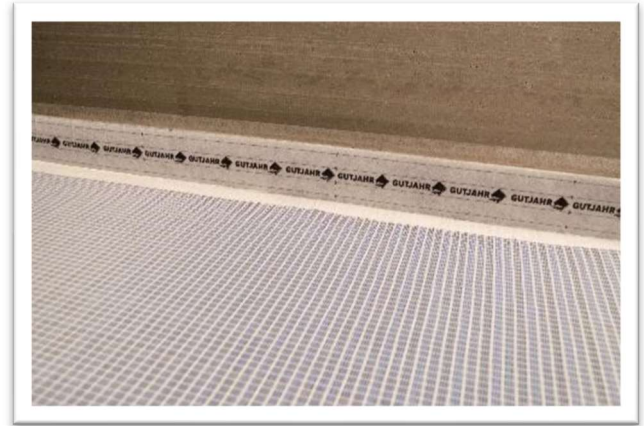
| ProFin® Profile | ProFin® Face Plate | Combination |
|--|---|---|
|  |  |  |
| ARDEX ProFin® Profiles | Profile Height | ARDEX UP 380-49 ProFin® Face Plate ARDEX UP 390-69 ProFin® Face Plate |
| ARDEX UP 310-11 ProFin Profile | 11mm | 60mm 80mm |
| ARDEX UP 330-21 ProFin Profile | 21mm | 70mm 90mm |
| ARDEX UP 340-30 ProFin Profile | 30mm | 79mm 99mm |

Paso 6: Ajuste del conjunto de drenaje (según sea necesario)

ARDEX UG 262-10 ProDrain® Ensamblaje de drenaje puede instalarse frente a las puertas para evitar la entrada de agua. Para fraguar, primero retire la rejilla de drenaje del armazón de drenaje y enrosque las patas ajustables en la parte inferior del armazón. Coloque las almohadillas de plástico que se encuentran debajo de las patas del drenaje para brindar apoyo adicional sobre la manta de drenaje.



Paso 8: Instalación de la tira del perímetro



Una vez que se coloca la manta, instale la tira aislante de borde autoadhesiva ARDEX UD 146® alrededor de los bordes de la instalación y la cinta para juntas ARDEX UG 203 ProDrain® alrededor del alojamiento del drenaje. Esto permite el movimiento entre diferentes materiales y asegura el espacio requerido de 10 mm (3/8") alrededor del perímetro. Una vez colocada la loseta, corte la tira de aislamiento del borde a la altura requerida.

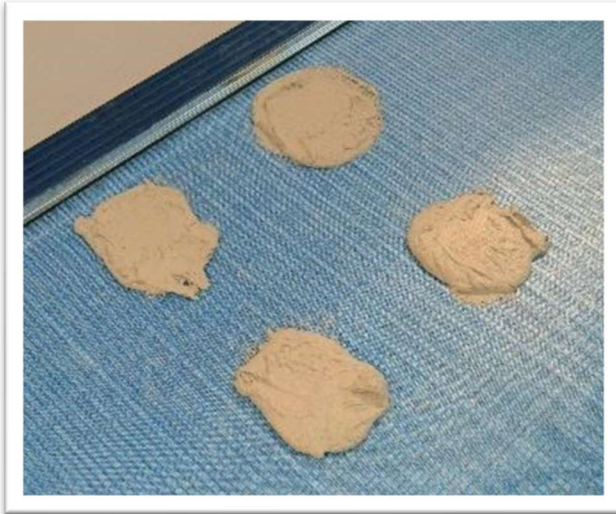
Paso 7: Instalación de Membrana de desagüe



Pase un rodillo sobre la manta en su sitio y córtela a la medida con las tijeras ARDEX FLEXBONE® o una navaja. Asegúrese de que la membrana impermeabilizante o retardante de vapor no esté cortada.

NOTA: Pase el rodillo sobre la manta en los canales de drenaje mirando en dirección de la pendiente. Asegúrese siempre de que la cinta autoadhesiva sobre la manta mire hacia afuera para así permitir que la manta siguiente se sostenga perfectamente. Use ARDEX UD 157 ProDrain® Cinta de refuerzo para juntas para unir los extremos de cualquier rollo.

Paso 9: Instalación de adoquines y piedras

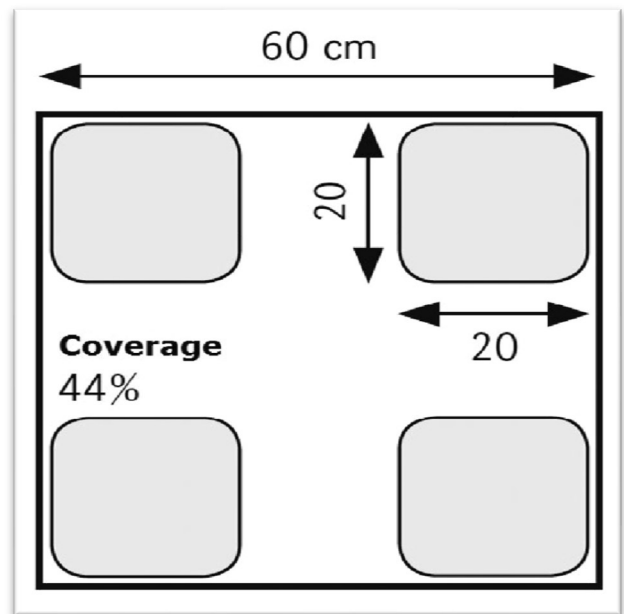


Mezclar ARDEX X 32 de acuerdo con su ficha técnica.

Para instalar los adoquines de porcelana (mínimo 2 cm/3/4" de espesor) o la piedra natural (mínimo 3 cm/1 1/8"), aplique pedestales de mortero (mínimo 4 mm/5/32" de espesor) a una distancia que no exceda los 20 cm (8"), asegurando que las cuatro esquinas de los adoquines estén completamente apoyadas. Tenga en cuenta que los adoquines deben estar al mismo nivel o ligeramente por encima de la parte superior del perfil.

No bloquee los orificios de drenaje de los perfiles ni cubra toda la manta de drenaje con mortero. Tenga en cuenta que llenar la manta de drenaje con mortero impedirá que se escape el agua y anulará la garantía del sistema.

Detalle como ejemplo



Paso 10: Instalación del sellador para juntas (si es necesario)



Permita que el mortero seque como se detalla en la ficha técnica y luego limpie las juntas de lechada de cualquier exceso de mortero. Limpie también la superficie de los adoquines y déjela secar. Una vez que la superficie esté seca, ARDEX SX™ 100% Sellador de Silicona se puede usar para aplicar una capa suave de sellador en las juntas y alrededor del perímetro. También se pueden dejar las juntas abiertas.

Notas

SÓLO PARA USO PROFESIONAL por parte de contratistas autorizados y vinculados que estén capacitados en la aplicación de este producto y/o productos similares. ARDEX no lo vende a través de ferreterías. Para obtener información sobre los entrenamientos de la Academia ARDEX, visite ardexamericas.com.

Respete las normas básicas del trabajo con concreto, incluyendo las temperaturas mínimas de la superficie y el ambiente detalladas arriba. Si la temperatura del sustrato es elevada, instale rápidamente y siga las instrucciones para clima cálido que le ofrece el Departamento de Servicio Técnico de ARDEX. Observe las reglas básicas del trabajo con losetas.

De acuerdo con los estándares de la industria, y para determinar la idoneidad de los productos para el uso previsto, instale siempre un número adecuado de áreas de prueba ubicadas adecuadamente.

Deseche el embalaje y los residuos conforme a las normas federales, estatales y locales para la eliminación de desechos. No arroje el material en desagües. No vuelva a usar el embalaje.

Fabricado en EE. UU. y Alemania.

Derechos de autor 2021 ARDEX L.P. Todos los derechos reservados. Contenido actualizado 2021-12-08. Esta versión reemplaza todas las versiones anteriores. La versión más reciente está disponible en ardexamericas.com. Para actualizaciones técnicas visite <https://www.ardexamericas.com/es/servicios/servicio-tecnico/technical-updates/>.

Datos técnicos conforme a los estándares de calidad de ARDEX

| | |
|-------------------------------------|--|
| Almacenamiento y transporte: | Almacene y transporte los rollos verticalmente en el embalaje original. Almacene a temperaturas de 0°C a 22°C (32°F a 72°F) y protéjalo de la luz solar. |
| Garantía: | Elegible para la garantía limitada de 5 años del sistema de drenaje exterior ARDEX. Si necesita más información sobre las garantías, visite ardexamericas.com/es/servicios/garantias . |

Componentes del sistema y accesorios disponibles

| Sistema | Producto | Descripción | Imagen | Tamaño |
|-------------------|---|--|--|----------------------------|
| Impermeabilizante | ARDEX US 420 ProDrain® | Cinta intermitente |  | 65.6 ft. (20 m) |
| Manta | ARDEX UE 190-8 ProDrain® | Manta de drenaje |  | 107.6 sq ft. (10 sq. m) |
| Manta | ARDEX UD 153-10 or 154-25 Universal Seam Tape | Cinta de refuerzo para juntas |  | 32.8 ft. (10 m) |
| Kit de drenaje | ARDEX UG 221-10 ProDrain® | Drenaje de la carcasa y la rejilla |  | 3.3 ft. (1 m) |
| Kit de drenaje | ARDEX UG 262-10 ProDrain® | Drenaje de pies y almohadillas estabilizadoras |  | 3 Pads + 6 Drain Feet /Kit |
| Kit de drenaje | ARDEX UG 221-10 ProDrain® | Tapón de drenaje (x2) |  | 2 / Unit |
| Drenaje | ARDEX UG 203 ProDrain® | Cinta de expansión de rejilla de drenaje |  | 8.2 ft. (2.5 m) |
| Drenaje | ARDEX UG 201 ProDrain® | Placa de montaje |  | 3.3 ft. (1 m) |

Sugerimos los componentes anteriores para alturas de montaje estándar. Hay opciones adicionales disponibles para sistemas que requieren alturas de instalación superiores a 3 cm (1 5/16").

Visit www.youtube.com/ARDEX101 to watch ARDEX product demonstration videos. For recommended installation tools, visit DTA USA at www.dtausagroup.com. For easy-to-use ARDEX Product Calculators and Product Information On the Go, download the ARDEX App.



ARDEX Americas
 400 Ardex Park Drive
 Aliquippa, PA 15001 USA
 888-512-7339
www.ardexamericas.com