



---

# ARDEX ProDrain<sup>®</sup>

## Sistema de drenaje

### Guía de instalación para balcones, patios y otras superficies que no estén sobre espacios habitables\*

---

Innovador sistema de gestión de agua capilar pasivo con un mortero hidrofóbico para desagües

Para madera o concreto con pendiente previa en balcones, patios, terrazas, etc.

Ayuda a prolongar la vida útil de las aplicaciones exteriores de losetas y piedras.

Minimiza el riesgo de desprendimiento debido al ciclo de congelación y descongelación

Minimiza el riesgo de eflorescencia, manchas y decoloración.

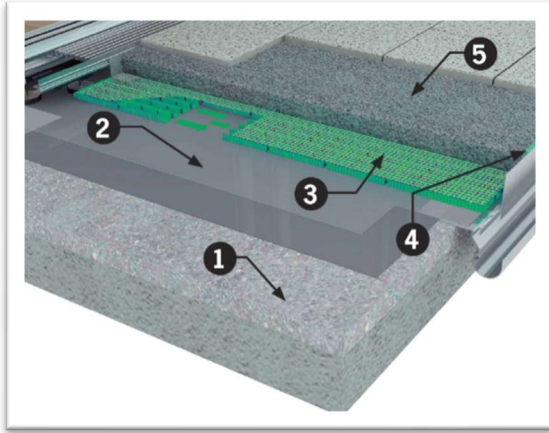
\*Debe haber una membrana de techo intacta y ya colocada para instalaciones sobre espacios habitables.

\*Para instalaciones sobre espacios habitables, ya debe haber una membrana de techo instalada e intacta.

# ARDEX ProDrain<sup>®</sup>

## Sistema de drenaje

### Diseño de sistema



### Componentes mostrados

1. Substrato inclinado de 1.5 a 2%
2. ARDEX TLT Waterproofing and Vapor Retarder Membrane
3. ARDEX ProDrain Drainage Mat
4. ARDEX UD 146 Perimeter Edge Strip
5. ARDEX A 14™ or ARDEX A 11™ Drainage Mortar

### Otros componentes

Materiales para nivelar y alisar (según sea necesario)

Las juntas se pueden dejar abiertas o rellenar con ARDEX SX 100% sellador de silicona o morteros para enlechar de ARDEX (los morteros de otros fabricantes deben estar aprobados por el fabricante para su uso con un sistema de drenaje).

Desagües y alcantarillas opcionales

Otros accesorios: ver a continuación

### Adecuada Substratos

Superficies que NO se encuentran sobre espacios habitables:

- Madera exterior (pendiente previa)
- Concreto exterior

Para instalaciones sobre espacios habitables, ya debe haber una membrana de techo instalada e intacta.

El substrato debe encontrarse plano y liso con una pendiente antes de la instalación de 1.5 a 2%. Ver la sección titulada "Paso 2: Inclclinación preliminar/Opciones de alisado (si son necesarias)" Abajo.

### Adecuada Aplicaciones

- Instalación de adoquines de porcelana (tamaño mínimo 30 x 30 cm/12" x 12"; espesor mínimo de 2 cm/3/4")
- Instalación de adoquines de piedra; (tamaño mínimo 30 x 30 cm/12" x 12"; espesor mínimo de 3 cm/1 1/8" dependiendo del punto de quiebre indicado por el fabricante)

### Condiciones de la obra

Durante la instalación y el curado, las temperaturas del substrato y el ambiente deben estar en un mínimo de 50° F / 10° C (Máximo 85°F / 29°C). El substrato también debe estar seco.

### Paso 1: Preparación del substrato (Proper Prep™)

Se debe verificar que el substrato sea lo suficientemente sólido para soportar el peso de la instalación; verifique con un ingeniero estructural si es necesario.

Las superficies de los pisos deben tener una variación mínima en el plano o la pendiente según lo estipula el Tile Council of North America (TCNA). Para más detalles sobre la preparación del substrato y las guías para la construcción del substrato, consulte la norma A 108 AN-2 del ANSI, "Requisitos generales para substratos" y el "Manual para la colocación de recubrimientos cerámicos" del TCNA.

Se debe verificar que el sustrato sea lo suficientemente sólido para soportar el peso de la instalación; verifique con un ingeniero estructural si es necesario.

Las superficies de los pisos deben tener una variación mínima en el plano o la pendiente según lo estipula el Tile Council of North America (TCNA). Para más detalles sobre la preparación del sustrato y las guías para la construcción del sustrato, consulte la norma A 108 AN-2 del ANSI, "Requisitos generales para sustratos" y el "Manual para la colocación de recubrimientos cerámicos" del TCNA.

Si es necesario, limpiar el sustrato mecánicamente, mediante granallado (shot-blast) o medios similares. No usar disolventes, removedores de adhesivos, compuestos de limpieza ni decapantes, ya que estos interfieren con la adhesión. El lijado no es un método eficaz para eliminar contaminantes del concreto.

El sustrato debe estar seco y sin álcalis. Todos los sustratos deben estar en buen estado, congelado sólidos y completamente limpios de todos los contaminantes que puedan interferir con la adhesión, incluyendo, entre otros: material con exceso de agua, suelto o débil; suciedad, polvo, cera, grasa, pinturas y aceites; compuestos de curado y selladores no aprobados; y todos los residuos de adhesivos

Siguiendo con la preparación, use una aspiradora para eliminar todo el exceso de polvo y escombros.

Maneje y deseché el asbesto y otros materiales peligrosos de acuerdo con las regulaciones vigentes, que reemplazan las recomendaciones en este documento.

Para más detalles sobre la Preparación del sustrato de ARDEX, consulte los siguientes artículos en

[ardexamericas.com/services/properprep](http://ardexamericas.com/services/properprep):

- [Article 1: Preparing Concrete for Bonded ARDEX or HENRY Applications](#)
- [Proper Prep Brochure](#)

## Paso 2: Inclínación preliminar/Opciones de alisado (si son necesarias)

ARDEX AM 100™ Rapid Set Pre-Tile Smoothing and Ramping Mortar

ARDEX A 38™ Rapid Set Screed (Concreto Solo)

El sustrato debe encontrarse plano y liso con una pendiente antes de la instalación de 1.5 a 2%. Para más detalles sobre la preparación del sustrato, la mezcla, la aplicación y las instrucciones de secado Consulte en la Ficha técnica de ARDEX adecuada. Según lo estipulado por la norma A 108 AN-3.7 del ANSI, se deben suministrar juntas de expansión sobre juntas y grietas existentes en movimiento, y donde los materiales del sustrato cambian de composición o dirección.

## Paso 3: Instalación del perfil (Opcional)



ARDEX TLT 700 Multi-Purpose Construction Adhesive and Sealant

ARDEX UP 340-30 ProFin® Edge Profile

ARDEX UP 309 ProFin® Profile Connectors

ARDEX UP 340-30 ProFin® 30 mm Backsplash Clips

US 422 ProDrain AB-V Tape

#### Paso 4: ARDEX TLT Instalación de la membrana



Instale la membrana ARDEX TLT como retardante de vapor\* con un mortero ARDEX sobre el substrato inclinado y colóquelo hasta el lado plástico de la cinta ARDEX US 422 ProDrain, cubriendo el vellón. Consulte la ficha técnica de ARDEX TLT para obtener información sobre la aplicación.

Una vez instalado el sistema de drenaje, no penetre la membrana, incluyendo cualquier reparación de postes o barandillas.

\*ARDEX TLT NO es un reemplazo para proteger la impermeabilización en espacios habitables ocupados. Las aplicaciones sobre espacios habitables ocupados requieren una membrana de techo primaria existente e intacta antes de que se instale un sistema exterior ARDEX. ARDEX TLT es para brindar protección contra la transmisión de vapor desde el substrato.

#### Paso 5: ARDEX ProFin® Instalación de la tapa frontal (Si o según sea necesario)

Las instalaciones que utilizan adoquines de porcelana de 1.9 cm (3/4") no suelen requerir una tapa frontal cuando se ha instalado el perfil ARDEX UP 340-30 ProFin. Para adoquines más gruesos o conjuntos de piedra natural, las tapas frontales ARDEX ProFin se pueden usar junto con los perfiles ARDEX UP ProFin. Consulte las opciones de altura de combinación de perfil y tapa frontal para obtener detalles completos.

Para instalar una tapa frontal ARDEX UP, simplemente sujete el perfil anclado mecánicamente. Las molduras de esquina también están disponibles según sea necesario. Deje un espacio de 5 cm (3/16") entre los metales. Sujete los conectores para cerrar la brecha. Use ARDEX TLT 700 para obtener resistencia adicional.



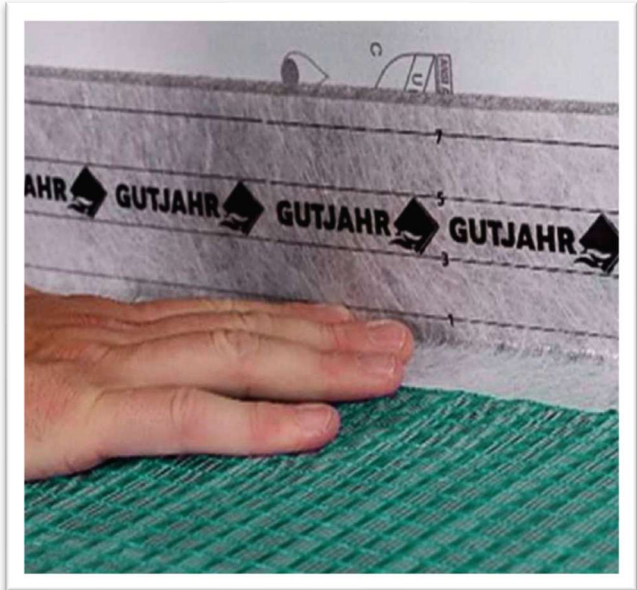
## Step 6: Drainage Mat Installation



Pase un rodillo sobre la manta en su sitio y córtela a la medida con las tijeras ARDEX FLEXBONE o una navaja. Asegúrese de que la membrana impermeabilizante o retardante de vapor no esté cortada.

NOTA: Pase el rodillo sobre la manta en los canales de drenaje mirando en dirección de la pendiente. Asegúrese siempre de que la cinta autoadhesiva sobre la manta mire hacia afuera para así permitir que la manta siguiente se sostenga perfectamente. Use ARDEX UD 158 Cinta de refuerzo para juntas para unir los extremos de cualquier rollo.

## Paso 7: Instalación de la tira del perímetro



Instale la tira aislante de borde autoadhesiva ARDEX UD 146 alrededor de los bordes de la instalación y la cinta para juntas ARDEX UG 203 ProDrain alrededor del alojamiento del drenaje. Esto permite el movimiento entre diferentes materiales y asegura el espacio requerido de 10 mm (3/8") alrededor del perímetro. Una vez colocada la loseta, corte la tira de aislamiento del borde a la altura requerida.

## Paso 8: Mezcla y colocación de Mortero de drenaje



Mezcle ARDEX A 14 Mortero de drenaje con agregado de 2 a 8 mm (5/64" - 5/16") según las instrucciones de instalación de la ficha técnica. Instale con un espesor mínimo de 5 cm (2"). El mortero de drenaje no está limitado por un espesor máximo. Se puede usar un torno aprobado para proporcionar refuerzo adicional, pero no es necesario. Continúe con el siguiente paso de la instalación inmediatamente mientras Mortero de drenaje aún esté mojado.



### Paso 9: Instalación de adoquines y piedras



ARDEX X 90 / X 78: Mezcle de acuerdo con la ficha técnica.



Use una llana plana y luego peine el mortero hasta la parte posterior de la loseta o piedra con una llana dentada de 6 mm x 10 mm (1/4" x 3/8"). Aplique siempre el mortero sobre la loseta, NO sobre de Mortero de drenaje, e instálelo húmedo sobre húmedo.

**IMPORTANTE:** No cubra ni bloquee toda la superficie del mortero de drenaje con el mortero de fraguado. Tenga en cuenta que cubrir completamente el mortero de drenaje con el mortero evitará que el agua pase a través del sistema correctamente.

### Paso 10: Terminar con una lechada ARDEX



Dejar secar el mortero según lo indicado en la ficha técnica y, a continuación, limpiar las juntas de lechada para eliminar cualquier exceso de mortero. Limpiar también la superficie de losetas o adoquines y dejarla secar. Una vez la superficie esté seca, mezcle y aplique ARDEX FL™ Lechada flexible con arena y de fraguado rápido o ARDEX WA™ Lechada epoxi, de acuerdo con la ficha técnica correspondiente, y colóquela en las juntas de lechada.



**NOTA:** Una vez que la lechada ARDEX FL o ARDEX WA se haya secado correctamente, se puede usar ARDEX SX™ 100% Sellador de silicona para aplicar una gota suave de sellador alrededor del perímetro y las juntas en movimiento.

**NOTA:** NO se debe aplicar lechada alrededor del borde del perímetro. Todas las instalaciones deben incluir juntas suaves con ARDEX SX™ 100% Sellador de silicona de acuerdo con la norma A 108.01-3.7 de ANSI y EJ 171 de TCNA

Notes

Previsto para ser usado solo por contratistas profesionales que estén capacitados en la aplicación de este producto y/o productos similares. ARDEX no lo vende a través de ferreterías. Para obtener información sobre los entrenamientos de la Academia ARDEX, visite:

[www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

Observar las reglas básicas del trabajo con concreto, incluyendo las temperaturas mínimas de la superficie y del aire detalladas anteriormente. Instalar rápidamente si el sustrato está tibio y seguir las pautas de instalación en clima cálido disponibles en nuestro sitio web. Observe las reglas básicas del trabajo con losetas.

Nunca mezcle con cementos ni aditivos que no sean productos aprobados por recomendaciones escritas. De acuerdo con los estándares de la industria, y para determinar la idoneidad de los productos para el uso previsto, instale siempre un número adecuado de áreas de prueba ubicadas adecuadamente.

Deseche el embalaje y los residuos conforme a las normas federales, estatales y locales para la eliminación de desechos. No arroje el material en desagües. No vuelva a usar el embalaje.

Datos técnicos de acuerdo con los estándares de calidad del fabricante

Almacenamiento y Transporte	Almacene y transporte los rollos verticalmente en el embalaje original. Almacene a temperaturas de 0°C a 22°C (32°F a 72°F) y protéjalo de la luz solar.
Garantía:	Elegible para la garantía limitada de 5 años del sistema de drenaje exterior ARDEX. Si necesita más información sobre las garantías: <a href="http://ardexamericas.com/services/warranties">ardexamericas.com/services/warranties</a> .

Fabricado en EE. UU y Alemania.

© 2025 ARDEX, L.P. Todos los derechos reservados. Contenido actualizado 2025-11-18. Esta versión reemplaza todas las versiones anteriores. La versión más reciente está disponible en:

[www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com).

Componentes del sistema y accesorios disponibles

Sistema	Producto	Descripción	Imagen	Tamaño
Impermeabilizante	US 422 ProDrain AB-V Tape	Cinta intermitente		65.6 ft. (20 m)
Manta	ARDEX UE 190-8 ProDrain®	Manta de drenaje		107.6 sq. ft. (10 m²)
Manta	ARDEX UD 158 ProDrain®	Cinta de refuerzo para juntas		32.8 ft. (10 m) o 82 ft. (25 m)
Manta	ARDEX UD 146	Tira de borde perimetral	N/A	65.5 ft. (20 m)

Visit [www.youtube.com/ARDEX101](http://www.youtube.com/ARDEX101) to watch ARDEX product demonstration videos. For recommended installation tools, visit DTA USA at [www.dtausagroup.com](http://www.dtausagroup.com). For easy-to-use ARDEX Product Calculators and Product Information On the Go, download the ARDEX App.



ARDEX Americas  
400 Ardex Park Drive  
Aliquippa, PA 15001 USA  
888-512-7339  
[www.ardexamericas.com](http://www.ardexamericas.com)